ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

_____ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 30:12:020517:46

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 № 107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от _____, опубликованного в бюллетене «Астраханский вестник» от _____ №____, рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (протокол от_____ № ____), в связи с обращением Гальцева А.В. от 16.10.2026 № 114/1013-18-01, действующего за Болдырева Е.В. по доверенности, удостоверенной Буздаковой Н.П., временно исполняющей обязанности нотариуса нотариального округа «Город Астрахань» Чигаровой П.В., зарегистрированной в реестре за № 30/56-н/30-2026-2-496 от 30.03.2026:

РМ_____

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – «Гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка площадью 418 кв. м с кадастровым номером 30:12:020517:46, расположенного по адресу:

Российская Федерация, Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Ботвина, 47.

2. Сектору по защите государственной тайны, мобилизационной подготовке и информационной безопасности министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения разместить его на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://augi.astrobl.ru.

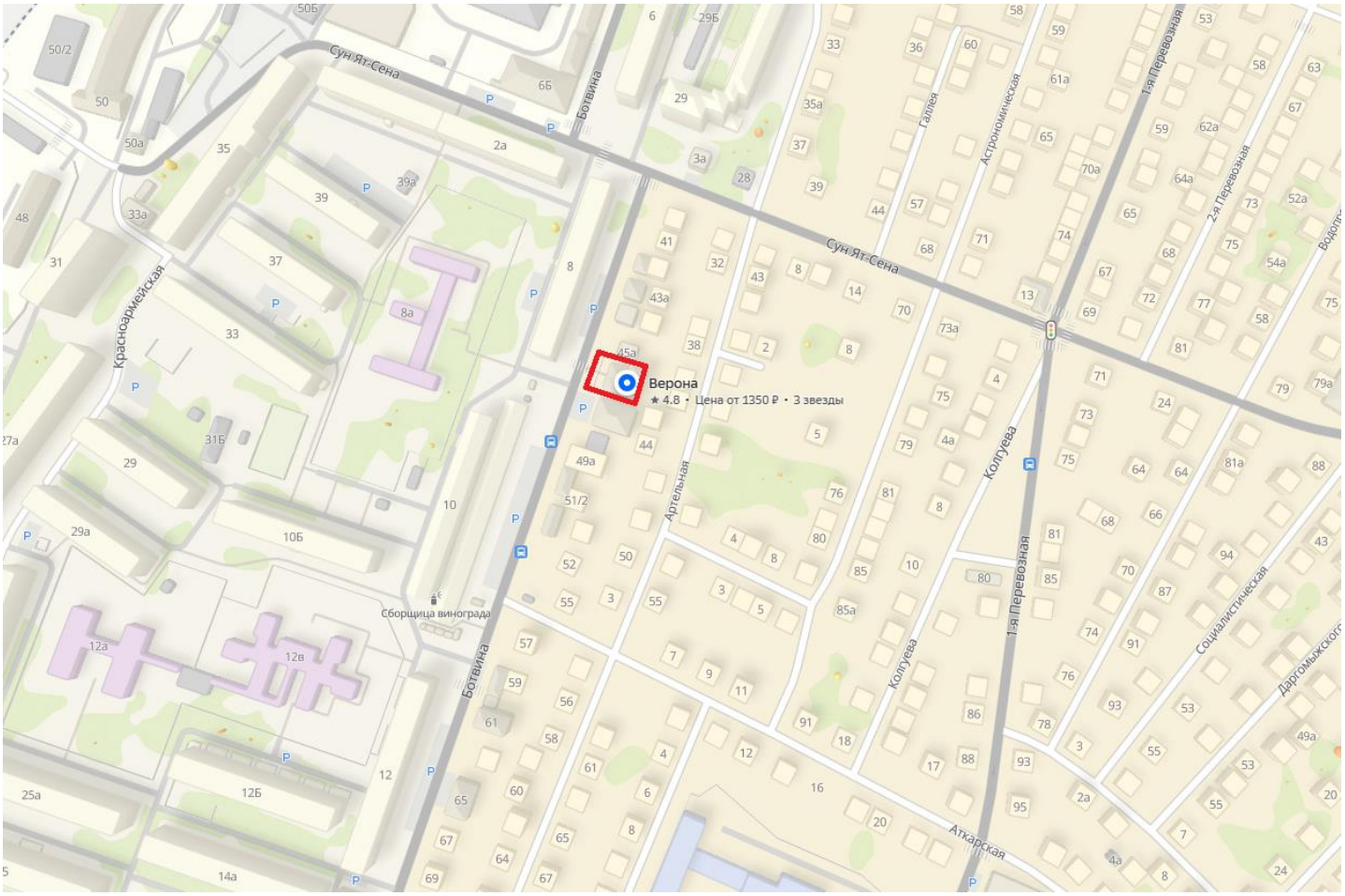
3. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения направить его:

- в администрацию муниципального образования «Городской округ город Астрахань» для опубликования в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов, и размещения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Астраханской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности.

- в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

Министр А.Е. Полуда

Ситуационный план к проекту решения
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 30:12:020517:46»



Земельный участок: 30:12:020517:46

Информация | Сервисы | Объекты | Части ЗУ | Состав

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Вид земельного участка	Землепользование
Дата присвоения	20.01.2006
Кадастровый номер	30:12:020517:46
Кадастровый квартал	30:12:020517
Адрес	Российская Федерация, Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Ботвина, 47
Площадь уточненная	418 кв. м
Статус	Ранее учтенный
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для эксплуатации индивидуального жилого дома
Форма собственности	Частная
Кадастровая стоимость	1 313 096,84 руб.

